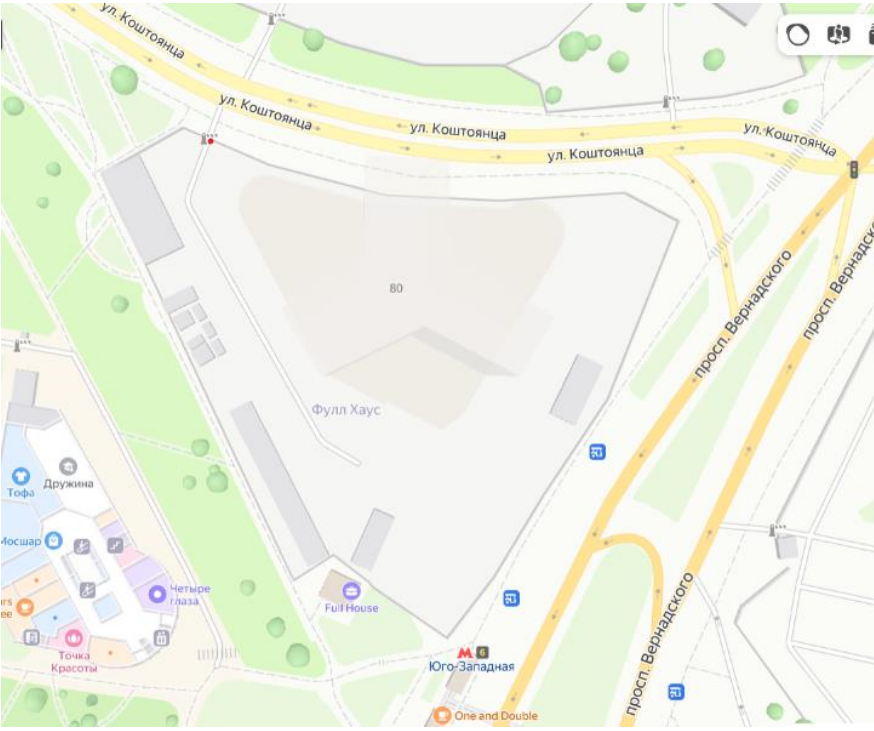


РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА (БУДУЩЕГО СОБСТВЕННИКА)

на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, внутригородская территория муниципальное образование Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, д. 80, проходящем в период с 16 сентября по 30 ноября 2024г., проводимом в очно-заочной форме.

Я, _____, собственник (будущий собственник) жилого помещения (кв.) _____ общей площадью _____, нежилого помещения (коммерческого) _____ общей площадью _____, нежилого помещения (машиноместа) _____ общей площадью _____ в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, , проспект Вернадского, д.80, действуя на основании договора долевого участия и передаточного Акта, записи в ЕГРН _____, принял участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и по поставленным на голосование вопросам принял следующие решения:

Содержание вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.			
Председателя и Секретаря общего собрания не избирать. Поручить оформление результатов собрания инициатору – ООО «ВЕСТА»			
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.			
Поручить обработку решений и подсчет голосов (подведение итогов голосования) уполномоченным сотрудникам инициатора проведения собрания - Управляющей организации ООО «ВЕСТА».			
3. Об установке ограждающего устройства (шлагбаума) на съезде с дороги общего пользования (улица Коштыянца) к многоквартирному дому с коммерческим наименованием «Клубный дом «FULL HOUSE»			
В целях обеспечения беспрепятственного проезда специальной техники и безопасной эксплуатации дома установить за счет средств застройщика ограждающее устройство (шлагбаум DoorHan TOLL - PRO, с возможной заменой или модернизацией в будущем) на съезде с дороги общего пользования (улица Коштыянца) к многоквартирному дому с коммерческим наименованием «Клубный дом «FULL HOUSE» (многоквартирный дом по адресу Москва, проспект Вернадского, дом 80) согласно прилагаемой схеме			
			

4. Об определении лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой, эксплуатацией и демонтажем ограждающих устройств (шлагбаумов)			
Определить в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой, эксплуатацией и демонтажем ограждающих устройств (шлагбаумов) управляющую организацию на момент принятия решения – Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТА» (ИНН 7718214146)			
5. Об утверждении порядка въезда на территорию многоквартирного дома с коммерческим наименованием «Клубный дом «FULL HOUSE»			
Утвердить «Порядок обеспечения въезда на территорию многоквартирного дома с коммерческим наименованием «Клубный дом «FULL HOUSE»			
6. Об определении лиц, осуществляющих администрирование пропускного режима для въезда на территорию и круглосуточную диспетчеризацию въезда			
Поручить администрирование деятельности по обеспечению пропускного режима при въезде на территорию многоквартирного дома с коммерческим наименованием «Клубный дом «FULL HOUSE» управляющей организации (на момент принятия решения - ООО «ВЕСТА» (ИНН 7718214146)) с возможностью привлечения для круглосуточной диспетчеризации лиц, по усмотрению управляющей организации за счет средств, собираемых с собственников помещений на указанные цели.			
7. Об определении источника финансирования мероприятий по содержанию ограждающих устройств (шлагбаумов) и обеспечению пропускного режима.			
Установить, что содержание (эксплуатация) ограждающих устройств и обеспечение пропускного режима осуществляется за счет утвержденной ставки «Обеспечение доступа» в составе единой платы за содержание помещения.			

Голосование осуществляется путем проставления знака **X** или **V** в одном из выделенных полей по каждому вопросу повестки дня по одной из формулировок: «ЗА»; «ПРОТИВ»; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ». Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования. Отсутствие знака или наличие нескольких знаков в полях для голосования по одному вопросу повестки дня является основанием для признания решения недействительным в части голосования по данному вопросу повестки дня. Решение, содержащее подчистки и/или исправления, считается недействительным. Неподписанное Собственником (будущим собственником) решение считается недействительным.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.06. N152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие членам счетной комиссии, далее - Оператор, на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем документе, автоматизированным и/или неавтоматизированным способами, в целях подсчета количества голосов собственников при голосовании, подготовки протокола Общего собрания, хранения на электронных и бумажных носителях документов, полученных при подготовке и проведении Общего собрания, включая выполнение действий по сбору, систематизации, накоплению, хранению, уточнению (обновлению, изменению), распространению (в том числе передаче) и уничтожению моих персональных данных.

(Ф.И.О. полностью, подпись)

« _____ » _____ 2024г

Примечание:

Проекты утверждаемых документов размещены на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА» <https://uk-vesta.housev.ru/> в разделе Общее собрание собственников. Получить пояснения по содержанию этих документов можно в офисе управляющей организации как при личном обращении, так и по телефону +7 499 673 36 00